

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000826 от 11.03.2025

**Жилые дома с нежилыми помещениями в г.Тобольск, Зона ВУЗов.**

**Дата первичного размещения: 01.09.2021**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>625019</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Республики</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>211</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (345) 227-34-52</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@uley-tmn.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://uley-tmn.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665403962903</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203285756</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232067621</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.11.2012</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Манаев</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13535210627</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720507334997</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Максим</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>70 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11431845223</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665403962903</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Карпов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11431845223</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665403962903</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое имеет преобладающее участие в капитале юридического лица</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203567091</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237200021651</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Восток</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658575055</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1246600039938</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Капитан"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6633030420</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600044449</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Толк. Организатор строительства</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568730</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001025</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Запад</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568930</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001256</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Толк. Урал</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203568747</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1247200001036</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация строителей Тюменской области</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7203208906</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>635</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>29.04.2021</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.10.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>103,58 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>213,38 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>818,22 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство предусматривает 2 этапа строительства</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тобольск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>территория</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, территория Зона Вузов, дом 7</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18993.5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                       |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тобольск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>территория</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Зона Вузов</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, территория Зона Вузов, дом 6</b>                                |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18993.5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 994,67 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 221,06 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 215,73 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 157,59 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 137,75 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 295,34 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прогноз</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-035944-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаш тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.08.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-045114-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаш тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-081591-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-003015-2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаштест</b>             |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                                    |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-012057-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "РИТМ"; Жилой Комплекс "РИТМ"</b>                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТСК "АСКО"</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203541128</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.08.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тобольска</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.08.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2021</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>                                   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>                                   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>   |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2020</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2021</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:629</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 664,00 м²</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:682</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>467,00 м²</b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:683</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 197,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>96</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>970 м2, детская площадка с оборудованием, горки со спортплощадки вниз на детские площадки, песочницы, игровые комплексы для детей разных возрастов</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>2152 м2+беговая/велo дорожка 634м2, волейбольная и баскетбольная площадки, площадка с тренажерами и спортивным комплексом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера (6 контейнеров на проект). Расположены с западной и северной стороны участка. Площадка под контейнеры имеет асфальтобетонное покрытие. Размещены отдельные контейнеры для пищевых отходов и ТБО</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для улучшения микроклимата и эстетических качеств предусматривается озеленение участка путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный <b>2</b></b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТБ-21-0144-200</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 118 416,75 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151/20-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151/20-ВО</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городской среды Администрации города Тобольска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7206037494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-10/1815</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>        |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                          |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44/2020-УП-ТТ</b>  |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>281</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>100</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>100</b>   |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 62.69                | 2                 | 21.93                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 41.53                | 1                 | 12.20                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 54.74                | 2                 | 24.87                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 38.97                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 38.97                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 52.15                | 2                 | 21.13                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 52.55                | 2                 | 24.63                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 37.98                | 1                 | 11.46                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.62                | 1                 | 10.44                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 40.11                | 1                 | 10.78                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 41.13                | 1                 | 12.18                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 54.35                | 2                 | 22.96                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 38.76                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 55.64                | 2                 | 21.13                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 55.92                | 2                 | 24.63                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 37.62                | 1                 | 11.46                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.45                | 1                 | 10.44                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 40.11                | 2                 | 10.78                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.13                | 1                 | 12.18                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 54.35                | 2                 | 22.96                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 24                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 38.66                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 55.64                | 2                 | 21.13                      | 2.72                |
| 27                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 55.92                | 2                 | 24.63                      | 2.72                |
| 28                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 37.62                | 1                 | 11.46                      | 2.72                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.45                | 1                 | 10.44                      | 2.72                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 40.11                | 2                 | 10.78                      | 2.72                |
| 31                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 41.13                | 1                 | 12.18                      | 2.72                |
| 32                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 54.35                | 2                 | 22.96                      | 2.72                |
| 33                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 34                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 38.66                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 35                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 38.59                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 36                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 55.64                | 2                 | 21.13                      | 2.72                |
| 37                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 55.92                | 2                 | 24.63                      | 2.72                |
| 38                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 37.62                | 1                 | 11.46                      | 2.72                |
| 39                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 39.35                | 1                 | 10.44                      | 2.72                |
| 40                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 40.01                | 1                 | 10.78                      | 2.72                |
| 41                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 41.03                | 1                 | 12.18                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 52.39 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 38.56 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 55.53 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 55.82 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 37.53 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 39.35 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 40.01 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 41.03 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 52.39 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 38.56 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 55.53 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 55.82 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.53 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 39.35 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 40.01 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 41.03 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 52.39 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 38.56 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 55.53 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 55.82 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 37.53 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 39.35 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 40.01 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 41.03 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 52.39 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 38.56 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 38.49 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 55.53 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 55.82 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 37.53 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 52.24 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 55.38 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 52.24 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 55.38 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 52.24 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 55.38 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 52.13 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 55.28 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 52.13 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 55.28 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 39.18 | 1 | 10.44 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 39.83 | 1 | 10.78 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 40.66 | 1 | 12.18 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 52.13 | 2 | 22.96 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 55.28 | 2 | 21.13 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 55.64 | 2 | 24.63 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 14 | 1 | 37.35 | 1 | 11.46 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 1  | 2 | 54.18 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 1  | 2 | 43.83 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.62 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 2  | 2 | 53.60 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 2  | 2 | 43.55 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 145 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.61 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 2  | 2 | 40.79 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 2  | 2 | 43.17 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 2  | 2 | 75.82 | 3 | 40.21 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 2  | 2 | 65.75 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 3  | 2 | 53.60 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 3  | 2 | 43.55 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 3  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 3  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 3  | 2 | 40.51 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 3  | 2 | 43.00 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 3  | 2 | 75.35 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 3  | 2 | 65.35 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 4  | 2 | 53.60 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 4  | 2 | 39.85 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 4  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 161 | Квартира-студия | 4  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 4  | 2 | 40.51 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 4  | 2 | 43.00 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 4  | 2 | 75.35 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 4  | 2 | 65.35 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 5  | 2 | 53.60 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 5  | 2 | 39.85 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 5  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 169 | Квартира-студия | 5  | 2 | 27.33 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 5  | 2 | 40.51 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 5  | 2 | 43.00 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 5  | 2 | 75.35 | 3 | 40.05 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира        | 5  | 2 | 65.35 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 6  | 2 | 53.50 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 6  | 2 | 39.75 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 6  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 177 | Квартира-студия | 6  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 6  | 2 | 40.35 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 6  | 2 | 42.90 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 6  | 2 | 75.25 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 6  | 2 | 65.24 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 7  | 2 | 53.50 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 7  | 2 | 39.75 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 184 | Квартира-студия | 7  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 185 | Квартира-студия | 7  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 7  | 2 | 40.35 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 7  | 2 | 42.90 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 7  | 2 | 75.25 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 7  | 2 | 65.24 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 8  | 2 | 53.50 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 8  | 2 | 39.75 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 193 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 8  | 2 | 40.35 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 8  | 2 | 42.90 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 8  | 2 | 75.25 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 8  | 2 | 65.24 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 9  | 2 | 53.50 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 9  | 2 | 39.75 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 201 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 9  | 2 | 40.35 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 9  | 2 | 42.90 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 9  | 2 | 75.25 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 9  | 2 | 65.24 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 10 | 2 | 39.65 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.23 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 10 | 2 | 40.35 | 1 | 11.85 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира        | 10 | 2 | 42.90 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 10 | 2 | 75.25 | 3 | 40.05 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 10 | 2 | 65.24 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 11 | 2 | 53.27 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 11 | 2 | 39.28 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 216 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 217 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 11 | 2 | 40.08 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 11 | 2 | 42.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 11 | 2 | 74.90 | 1 | 39.95 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 11 | 2 | 64.73 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 12 | 2 | 53.27 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 12 | 2 | 39.28 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 224 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 12 | 2 | 40.08 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 12 | 2 | 42.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 12 | 2 | 74.90 | 1 | 39.95 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 12 | 2 | 64.73 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 13 | 2 | 53.27 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 13 | 2 | 39.28 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 232 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 233 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 13 | 2 | 40.08 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 13 | 2 | 42.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 13 | 2 | 74.90 | 1 | 39.95 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 13 | 2 | 64.73 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 14 | 2 | 53.27 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 14 | 2 | 39.28 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 240 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.00 | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 14 | 2 | 40.08 | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 14 | 2 | 42.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 14 | 2 | 74.90 | 1 | 39.95 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 14 | 2 | 64.73 | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 15 | 2 | 53.27 | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 15 | 2 | 39.28 | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.85 | 1 | 12.60 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 249 | Квартира-студия                 | 15 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 250 | Квартира                        | 15 | 2 | 39.87  | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 251 | Квартира                        | 15 | 2 | 42.62  | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 252 | Квартира                        | 15 | 2 | 74.75  | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 253 | Квартира                        | 15 | 2 | 64.59  | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 254 | Квартира                        | 16 | 2 | 53.27  | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 255 | Квартира                        | 16 | 2 | 39.28  | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 256 | Квартира-студия                 | 16 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 257 | Квартира-студия                 | 16 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 258 | Квартира                        | 16 | 2 | 39.87  | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 259 | Квартира                        | 16 | 2 | 42.62  | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 260 | Квартира                        | 16 | 2 | 74.75  | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 261 | Квартира                        | 16 | 2 | 64.59  | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 262 | Квартира                        | 17 | 2 | 53.27  | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 263 | Квартира                        | 17 | 2 | 39.28  | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 264 | Квартира-студия                 | 17 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 265 | Квартира-студия                 | 17 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 266 | Квартира                        | 17 | 2 | 39.87  | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 267 | Квартира                        | 17 | 2 | 42.62  | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 268 | Квартира                        | 17 | 2 | 74.75  | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 269 | Квартира                        | 17 | 2 | 64.59  | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 270 | Квартира                        | 18 | 2 | 53.27  | 2 | 22.88 | 2.72 |
| 271 | Квартира                        | 18 | 2 | 39.28  | 1 | 11.42 | 2.72 |
| 272 | Квартира-студия                 | 18 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 273 | Квартира-студия                 | 18 | 2 | 26.85  | 1 | 12.60 | 2.72 |
| 274 | Квартира                        | 18 | 2 | 39.87  | 1 | 11.85 | 2.72 |
| 275 | Квартира                        | 18 | 2 | 42.62  | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 276 | Квартира                        | 18 | 2 | 74.75  | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 277 | Квартира                        | 18 | 2 | 64.59  | 2 | 24.45 | 2.72 |
| 278 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 134.01 | 3 | 54.50 | 5.02 |
| 279 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 65.85  | 2 | 22.02 | 5.02 |
| 280 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 139.19 | 4 | 86.87 | 5.02 |
| 281 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 166.78 | 3 | 78.33 | 5.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| H1                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.15           | Нежилое помещение                 | 4.15           |                     |
| H2                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Нежилое помещение                 | 4.30           |                     |
| H3                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.24           | Нежилое помещение                 | 4.24           |                     |
| H4                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 6.25           | Нежилое помещение                 | 6.25           |                     |
| H5                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.64           | Нежилое помещение                 | 4.64           |                     |
| H6                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.64           | Нежилое помещение                 | 4.64           |                     |
| H7                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.02           | Нежилое помещение                 | 4.02           |                     |
| H8                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.02           | Нежилое помещение                 | 4.02           |                     |
| H9                                       | Кладовая   | -1                | 1              | 4.91           | Нежилое помещение                 | 4.91           |                     |
| H10                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 6.33           | Нежилое помещение                 | 6.33           |                     |
| H11                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.02           | Нежилое помещение                 | 4.02           |                     |
| H12                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.87           | Нежилое помещение                 | 3.87           |                     |
| H13                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.88           | Нежилое помещение                 | 3.88           |                     |
| H14                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Нежилое помещение                 | 3.40           |                     |
| H15                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.32           | Нежилое помещение                 | 3.32           |                     |
| H16                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.43           | Нежилое помещение                 | 3.43           |                     |
| H17                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.39           | Нежилое помещение                 | 3.39           |                     |
| H18                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.36           | Нежилое помещение                 | 3.36           |                     |
| H19                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.17           | Нежилое помещение                 | 4.17           |                     |
| H20                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 4.28           | Нежилое помещение                 | 4.28           |                     |
| H21                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.25           | Нежилое помещение                 | 3.25           |                     |
| H22                                      | Кладовая   | -1                | 1              | 3.36           | Нежилое помещение                 | 3.36           |                     |

|     |          |    |   |      |                   |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| H23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.87 | Нежилое помещение | 3.87 |  |
| H24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Нежилое помещение | 3.82 |  |
| H25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.82 | Нежилое помещение | 3.82 |  |
| H26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Нежилое помещение | 3.79 |  |
| H27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.68 | Нежилое помещение | 3.68 |  |
| H28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.79 | Нежилое помещение | 3.79 |  |
| H29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.68 | Нежилое помещение | 3.68 |  |
| H30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | Нежилое помещение | 4.58 |  |
| H31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.74 | Нежилое помещение | 4.74 |  |
| H32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | Нежилое помещение | 3.29 |  |
| H33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Нежилое помещение | 3.46 |  |
| H34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.89 | Нежилое помещение | 4.89 |  |
| H35 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Нежилое помещение | 4.57 |  |
| H36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | Нежилое помещение | 5.09 |  |
| H37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Нежилое помещение | 4.05 |  |
| H38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05 | Нежилое помещение | 4.05 |  |
| H39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 |  |
| H40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | Нежилое помещение | 4.58 |  |
| H41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.41 | Нежилое помещение | 3.41 |  |
| H42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Нежилое помещение | 3.33 |  |
| H43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.41 | Нежилое помещение | 3.41 |  |
| H44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Нежилое помещение | 3.00 |  |
| H45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Нежилое помещение | 3.00 |  |
| H46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.13 | Нежилое помещение | 5.13 |  |
| H47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Нежилое помещение | 4.36 |  |

|     |          |    |   |       |                   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| H48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.11  | Нежилое помещение | 4.11  |  |
| H49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32  | Нежилое помещение | 3.32  |  |
| H50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.37  | Нежилое помещение | 4.37  |  |
| H51 | Кладовая | -1 | 1 | 7.40  | Нежилое помещение | 7.40  |  |
| H52 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50  | Нежилое помещение | 6.50  |  |
| H53 | Кладовая | -1 | 1 | 5.52  | Нежилое помещение | 5.52  |  |
| H59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.94  | Нежилое помещение | 4.94  |  |
| H60 | Кладовая | -1 | 2 | 10.27 | Нежилое помещение | 10.27 |  |
| H61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27  | Нежилое помещение | 4.27  |  |
| H62 | Кладовая | -1 | 2 | 4.27  | Нежилое помещение | 4.27  |  |
| H63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04  | Нежилое помещение | 5.04  |  |
| H64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.82  | Нежилое помещение | 4.82  |  |
| H65 | Кладовая | -1 | 2 | 4.82  | Нежилое помещение | 4.82  |  |
| H66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.82  | Нежилое помещение | 4.82  |  |
| H67 | Кладовая | -1 | 2 | 3.94  | Нежилое помещение | 3.94  |  |
| H68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.89  | Нежилое помещение | 3.89  |  |
| H69 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72  | Нежилое помещение | 3.72  |  |
| H70 | Кладовая | -1 | 2 | 3.62  | Нежилое помещение | 3.62  |  |
| H71 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72  | Нежилое помещение | 3.72  |  |
| H72 | Кладовая | -1 | 2 | 3.99  | Нежилое помещение | 3.99  |  |
| H73 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14  | Нежилое помещение | 3.14  |  |
| H74 | Кладовая | -1 | 2 | 3.04  | Нежилое помещение | 3.04  |  |
| H75 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00  | Нежилое помещение | 3.00  |  |
| H76 | Кладовая | -1 | 2 | 3.27  | Нежилое помещение | 3.27  |  |
| H77 | Кладовая | -1 | 2 | 4.33  | Нежилое помещение | 4.33  |  |

|      |          |    |   |      |                   |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| H78  | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Нежилое помещение | 5.10 |  |
| H79  | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Нежилое помещение | 5.00 |  |
| H80  | Кладовая | -1 | 2 | 3.77 | Нежилое помещение | 3.77 |  |
| H81  | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Нежилое помещение | 3.72 |  |
| H82  | Кладовая | -1 | 2 | 3.81 | Нежилое помещение | 3.81 |  |
| H83  | Кладовая | -1 | 2 | 3.28 | Нежилое помещение | 3.28 |  |
| H84  | Кладовая | -1 | 2 | 3.67 | Нежилое помещение | 3.67 |  |
| H85  | Кладовая | -1 | 2 | 3.54 | Нежилое помещение | 3.54 |  |
| H86  | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| H87  | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| H88  | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Нежилое помещение | 4.73 |  |
| H89  | Кладовая | -1 | 2 | 6.16 | Нежилое помещение | 6.16 |  |
| H90  | Кладовая | -1 | 2 | 5.06 | Нежилое помещение | 5.06 |  |
| H91  | Кладовая | -1 | 2 | 5.63 | Нежилое помещение | 5.63 |  |
| H92  | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | Нежилое помещение | 4.66 |  |
| H93  | Кладовая | -1 | 2 | 4.96 | Нежилое помещение | 4.96 |  |
| H94  | Кладовая | -1 | 2 | 4.84 | Нежилое помещение | 4.84 |  |
| H95  | Кладовая | -1 | 2 | 4.41 | Нежилое помещение | 4.41 |  |
| H96  | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое помещение | 3.50 |  |
| H97  | Кладовая | -1 | 2 | 3.62 | Нежилое помещение | 3.62 |  |
| H98  | Кладовая | -1 | 2 | 3.43 | Нежилое помещение | 3.43 |  |
| H99  | Кладовая | -1 | 2 | 3.55 | Нежилое помещение | 3.55 |  |
| H100 | Кладовая | -1 | 2 | 5.56 | Нежилое помещение | 5.56 |  |
| H101 | Кладовая | -1 | 2 | 5.86 | Нежилое помещение | 5.86 |  |



|      |   |   |   |        |                   |        |      |
|------|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| H102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 92.00  | Нежилое помещение | 86.42  | 3.32 |
|      |   |   |   |        | С/У               | 5.58   |      |
| H103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 134.29 | Нежилое помещение | 129.78 | 3.32 |
|      |   |   |   |        | С/У               | 4.51   |      |
| H104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 291.69 | Нежилое помещение | 277.43 | 3.82 |
|      |   |   |   |        | Тамбур            | 9.44   |      |
|      |   |   |   |        | С/У               | 4.82   |      |
| H105 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 291.69 | Нежилое помещение | 277.43 | 3.82 |
|      |   |   |   |        | Тамбур            | 9.44   |      |
|      |   |   |   |        | С/У               | 4.82   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 25.15          |
| 2     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 25.33          |
| 3     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 150.62         |
| 4     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 27.66          |
| 5     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 10.45          |
| 6     | Коридор                       | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 9.31           |
| 7     | Тех.помещение                 | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 15.49          |
| 8     | Тамбур-шлюз                   | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 9.75           |
| 9     | Узел связи                    | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 10.82          |
| 10    | Электрощитовая                | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 27.68          |
| 11    | Насосная хоз. быт.            | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 26.44          |
| 12    | Насосная пожаротушения        | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 10.77          |
| 13    | Коридор                       | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 23.92          |
| 14    | Коридор                       | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 26.85          |
| 15    | Коридор                       | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 22.85          |
| 16    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 12.02          |
| 17    | Помещение для почтовых ящиков | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 6.88           |
| 18    | Колясочная                    | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 13.79          |

|    |                   |                     |              |       |
|----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 19 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 1 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 20 | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж  | Общественное | 6.17  |
| 21 | Тамбур            | 1 подъезд , 1 этаж  | Общественное | 8.38  |
| 22 | КУИ               | 1 подъезд , 1 этаж  | Общественное | 3.32  |
| 23 | Коридор           | 1 подъезд , 2 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 24 | Коридор           | 1 подъезд , 2 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 25 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 2 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 2 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 27 | Коридор           | 1 подъезд , 3 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 28 | Коридор           | 1 подъезд , 3 этаж  | Общественное | 28.35 |
| 29 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 3 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 3 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 31 | Коридор           | 1 подъезд , 4 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 32 | Коридор           | 1 подъезд , 4 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 33 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 4 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 34 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 4 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 35 | Коридор           | 1 подъезд , 5 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 36 | Коридор           | 1 подъезд , 5 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 37 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 5 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 38 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 5 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 39 | Коридор           | 1 подъезд , 6 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 40 | Коридор           | 1 подъезд , 6 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 41 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 6 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 42 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 6 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 43 | Коридор           | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 44 | Коридор           | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 45 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 46 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 7 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 47 | Коридор           | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 48 | Коридор           | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 49 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 50 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 8 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 51 | Коридор           | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 20.07 |
| 52 | Коридор           | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 28.36 |
| 53 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 23.99 |
| 54 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 9 этаж  | Общественное | 14.86 |
| 55 | Коридор           | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 20.07 |
| 56 | Коридор           | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 28.36 |
| 57 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 23.99 |
| 58 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 10 этаж | Общественное | 14.86 |
| 59 | Коридор           | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 20.07 |
| 60 | Коридор           | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 28.36 |
| 61 | Лифтовой холл     | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 23.99 |
| 62 | Лестничная клетка | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 14.86 |
| 63 | Коридор           | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 20.07 |
| 64 | Коридор           | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 28.36 |

|     |                               |                     |              |        |
|-----|-------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 65  | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 23.99  |
| 66  | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 14.86  |
| 67  | Коридор                       | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 20.07  |
| 68  | Коридор                       | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 28.36  |
| 69  | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 23.99  |
| 70  | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 14.86  |
| 71  | Коридор                       | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 20.07  |
| 72  | Коридор                       | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 28.36  |
| 73  | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 23.99  |
| 74  | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 14.86  |
| 75  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 13.69  |
| 76  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 113.78 |
| 77  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 26.88  |
| 78  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 13.20  |
| 79  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 9.91   |
| 80  | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 6.41   |
| 81  | ИТП                           | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 34.35  |
| 82  | Электрощитовая                | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 21.75  |
| 83  | Узел связи                    | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 3.85   |
| 84  | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 18.53  |
| 85  | Коридор                       | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 25.94  |
| 86  | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 22.77  |
| 87  | Помещение для почтовых ящиков | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 8.48   |
| 88  | Колясочная                    | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 11.20  |
| 89  | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 90  | Тамбур                        | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 4.16   |
| 91  | Тамбур                        | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 5.72   |
| 92  | КУИ                           | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 3.78   |
| 93  | Коридор                       | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 26.98  |
| 94  | Коридор                       | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 7.29   |
| 95  | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 17.82  |
| 96  | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 14.42  |
| 97  | Коридор                       | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 26.98  |
| 98  | Коридор                       | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 7.29   |
| 99  | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 17.82  |
| 100 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 14.42  |
| 101 | Коридор                       | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 26.98  |
| 102 | Коридор                       | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 7.29   |
| 103 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 17.82  |
| 104 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 14.42  |
| 105 | Коридор                       | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 26.98  |
| 106 | Коридор                       | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 7.29   |
| 107 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 17.82  |
| 108 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 14.42  |
| 109 | Коридор                       | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 26.98  |

[illegible]

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 156 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.42 |
| 157 | Коридор           | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 26.98 |
| 158 | Коридор           | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 7.29  |
| 159 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 17.82 |
| 160 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 14.42 |
| 161 | Коридор           | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 16.39 |
| 162 | Коридор           | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 4.59  |
| 163 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 17.82 |
| 164 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 14.42 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                   | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Блок-секция 1.1   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
|       | Блок-секция 1.2   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
|       | Подземная часть, Блок-секция 1.1                              | ВРУ-1, ЩС-1, ЩС-2  | Электроснабжение       |
|       | Подземная часть, Блок-секция 1.2                              | ВРУ-2, ВРУ-3, ЩС-1, ЩС-2   | Электроснабжение       |
|       | Подземная часть, Блок-секция 1.2                              | 2БКТП-10/0,4   | Электроснабжение       |
|       | Подземная часть, Блок-секция 1.3                              | ВРУ  | Электроснабжение       |
|       | Подземная и надземная части, Блок-секция 1.1, Блок-секция 1.2 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, хозяйственно-бытовая канализация К1, пожаротушение внутреннее, наружное пожаротушение, горячее водоснабжение | Водоснабжение          |
|       | Подземная и надземная части, Блок-секция 1.3                  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, система водоотведения, наружное пожаротушение, горячее водоснабжение   | Водоснабжение          |
|       | Подземная и надземная части, Блок-секция 1.1, 1.2, 1.3        | Система отопления Т1   | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>681 618 063,00 руб.</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810767100023215</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000651</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ноздрачев Алексей Владимирович</b>      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>720210988131</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>230 000 000,00 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>76 372 000,00 руб.</b>                |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>153 628 000,00 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>790 042 537,86 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>790 042 537,86 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>10.10.2024</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>281</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 994,67 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>340,1 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 070 083 248,75 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 946 546 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 010 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прогноз</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-035944-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаш тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.08.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-045114-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаш тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-081591-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-003015-2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проммаштест</b>             |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                                    |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-012057-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "РИТМ"; Жилой Комплекс "РИТМ"</b>                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                               |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.08.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тобольска</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.08.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2021</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>                                   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.08.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>                                   |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b> |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>   |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-303-021-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.04.2023</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2026</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2020</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2021</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:629</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 664,00 м²</b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:682</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>467,00 м²</b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:24:0304004:683</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 197,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>96</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>970 м2, детская площадка с оборудованием, горки со спортплощадки вниз на детские площадки, песочницы, игровые комплексы для детей разных возрастов</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>2152 м2+беговая/велo дорожка 634м2, волейбольная и баскетбольная площадки, площадка с тренажерами и спортивным комплексом</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера (6 контейнеров на проект). Расположены с западной и северной стороны участка. Площадка под контейнеры имеет асфальтобетонное покрытие. Размещены отдельные контейнеры для пищевых отходов и ТБО</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для улучшения микроклимата и эстетических качеств предусматривается озеленение участка путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный <b>2</b></b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТБ-21-0144-200</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 118 416,75 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151/20-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151/20-ВО</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городской среды Администрации города Тобольска</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7206037494</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-10/1815</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>        |
|   | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                          |
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44/2020-УП-ТТ</b>  |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>237</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>131</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>39</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>92</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.15                | 1                 | 9.36                       | 2.72                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 59.06                | 2                 | 25.31                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 63.60                | 2                 | 30.24                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 58.25                | 2                 | 23.64                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 38.96                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 52.33                | 2                 | 25.24                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 92.01                | 3                 | 40.63                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 10.66                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 58.83                | 2                 | 25.31                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 63.04                | 2                 | 30.24                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 58.02                | 2                 | 23.64                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 38.92                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 38.72                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 55.81                | 2                 | 25.24                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 95.51                | 3                 | 40.63                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 39.59                | 1                 | 10.66                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 58.83                | 2                 | 25.31                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 63.04                | 2                 | 30.24                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 58.02                | 2                 | 23.64                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 38.71                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 38.72                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 55.81                | 2                 | 25.24                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 95.51                | 3                 | 40.63                      | 2.72                |
| 24                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 39.59                | 1                 | 10.66                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 58.83                | 2                 | 25.31                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 63.04                | 2                 | 30.24                      | 2.72                |
| 27                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 58.02                | 2                 | 23.64                      | 2.72                |
| 28                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 38.71                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 29                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 38.72                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 30                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 55.81                | 2                 | 25.24                      | 2.72                |
| 31                                     | Квартира        | 4                 | 1              | 95.51                | 3                 | 40.63                      | 2.72                |
| 32                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 39.51                | 1                 | 10.66                      | 2.72                |
| 33                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 58.76                | 2                 | 25.31                      | 2.72                |
| 34                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 61.16                | 2                 | 28.39                      | 2.72                |
| 35                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 57.95                | 2                 | 23.64                      | 2.72                |
| 36                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 38.64                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 37                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 38.65                | 1                 | 10.76                      | 2.72                |
| 38                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 55.71                | 2                 | 25.24                      | 2.72                |
| 39                                     | Квартира        | 5                 | 1              | 95.44                | 3                 | 40.63                      | 2.72                |
| 40                                     | Квартира        | 6                 | 1              | 39.51                | 1                 | 10.66                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 58.76 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 61.16 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 57.95 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 38.64 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 38.65 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 6  | 1 | 55.71 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 6  | 1 | 95.44 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 39.51 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7  | 1 | 58.76 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 7  | 1 | 61.16 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 57.95 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 38.64 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 38.65 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 55.71 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 95.44 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 39.28 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 58.53 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 57.74 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 38.38 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 38.42 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 55.53 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 95.24 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 39.28 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 58.83 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 57.74 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 38.38 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 38.42 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 55.53 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 95.24 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 39.28 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 58.83 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 57.74 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 38.38 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 38.42 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 55.53 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 95.24 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 39.20 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 58.45 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 57.67 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 38.29 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 55.42 | 2 | 25.24 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 11 | 1 | 95.17 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 12 | 1 | 39.20 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 12 | 1 | 58.45 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 12 | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 12 | 1 | 57.67 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 12 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 12 | 1 | 38.29 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 12 | 1 | 55.42 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 95.17 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 13 | 1 | 39.20 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 13 | 1 | 58.45 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 13 | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 57.67 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 38.29 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 13 | 1 | 55.42 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 95.17 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 14 | 1 | 39.20 | 1 | 10.66 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 14 | 1 | 58.45 | 2 | 25.31 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 14 | 1 | 60.89 | 2 | 28.39 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 14 | 1 | 57.67 | 2 | 23.64 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 38.31 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 38.29 | 1 | 10.76 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 14 | 1 | 55.42 | 2 | 25.24 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 95.17 | 3 | 40.63 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 1  | 2 | 54.62 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 1  | 2 | 49.96 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 1  | 2 | 28.20 | 1 | 15.27 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 2  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 2  | 2 | 49.43 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 2  | 2 | 55.30 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 2  | 2 | 53.06 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 2  | 2 | 40.86 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 2  | 2 | 61.94 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 2  | 2 | 65.97 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 3  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 3  | 2 | 49.43 | 1 | 14.45 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 3  | 2 | 54.91 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 3  | 2 | 52.55 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 3  | 2 | 40.54 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 3  | 2 | 61.50 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 3  | 2 | 65.61 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 4  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 4  | 2 | 45.81 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 4  | 2 | 54.91 | 2 | 23.34 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 4  | 2 | 52.59 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 4  | 2 | 40.54 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 4  | 2 | 61.50 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 4  | 2 | 65.61 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 5  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 5  | 2 | 45.81 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 5  | 2 | 54.91 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 5  | 2 | 52.59 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 5  | 2 | 40.54 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 5  | 2 | 61.50 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 5  | 2 | 65.61 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 6  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 6  | 2 | 45.57 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 6  | 2 | 54.75 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 6  | 2 | 52.44 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 6  | 2 | 40.36 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 6  | 2 | 61.34 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 6  | 2 | 65.46 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 7  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 7  | 2 | 45.57 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 7  | 2 | 54.75 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 7  | 2 | 52.44 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 7  | 2 | 40.36 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 7  | 2 | 61.34 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 7  | 2 | 65.46 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 8  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 8  | 2 | 45.57 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 8  | 2 | 54.75 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 8  | 2 | 52.44 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 8  | 2 | 40.36 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 8  | 2 | 61.34 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 8  | 2 | 65.46 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 9  | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 9  | 2 | 45.57 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 9  | 2 | 54.75 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 9  | 2 | 52.44 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 40.36 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 61.34 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 9  | 2 | 65.46 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 45.57 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 54.75 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 52.44 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 40.36 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 61.34 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 65.46 | 2 | 24.57 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 45.27 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 54.54 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 65.13 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 12 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 45.27 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 54.54 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 65.13 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 13 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 45.27 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 54.54 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 65.13 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 45.27 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 54.54 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 65.13 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 15 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 15 | 2 | 45.18 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 15 | 2 | 54.40 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 64.94 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 16 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 16 | 2 | 45.18 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 16 | 2 | 54.40 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 16 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 16 | 2 | 40.01 | 1 | 13.69 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 60.89 | 2 | 21.35 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 64.94 | 2 | 24.57 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 17 | 2 | 53.95 | 2 | 20.16 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 17 | 2 | 45.18 | 1 | 12.57 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 17 | 2 | 54.40 | 2 | 23.34 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 17 | 2 | 52.08 | 2 | 24.29 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 224 | Квартира                        | 17 | 2 | 40.01  | 1 | 13.69  | 2.72 |
| 225 | Квартира                        | 17 | 2 | 60.89  | 2 | 21.35  | 2.72 |
| 226 | Квартира                        | 17 | 2 | 64.94  | 2 | 24.57  | 2.72 |
| 227 | Квартира                        | 18 | 2 | 53.95  | 2 | 20.16  | 2.72 |
| 228 | Квартира                        | 18 | 2 | 45.18  | 1 | 12.57  | 2.72 |
| 229 | Квартира                        | 18 | 2 | 54.40  | 2 | 23.34  | 2.72 |
| 230 | Квартира                        | 18 | 2 | 52.08  | 2 | 24.29  | 2.72 |
| 231 | Квартира                        | 18 | 2 | 40.01  | 1 | 13.69  | 2.72 |
| 232 | Квартира                        | 18 | 2 | 60.89  | 2 | 21.35  | 2.72 |
| 233 | Квартира                        | 18 | 2 | 64.94  | 2 | 24.57  | 2.72 |
| 234 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 133.11 | 4 | 60.64  | 2.72 |
| 235 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 65.79  | 3 | 39.16  | 2.72 |
| 236 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 136.44 | 4 | 68.30  | 2.72 |
| 237 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 2 | 162.96 | 6 | 102.51 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н1             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.25           | Нежилое помещение                 | 4.25           |                     |
| Н2             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.19           | Нежилое помещение                 | 4.19           |                     |
| Н3             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Нежилое помещение                 | 4.48           |                     |
| Н4             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.23           | Нежилое помещение                 | 6.23           |                     |
| Н5             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.65           | Нежилое помещение                 | 4.65           |                     |
| Н6             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.63           | Нежилое помещение                 | 4.63           |                     |
| Н7             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.03           | Нежилое помещение                 | 4.03           |                     |
| Н8             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.01           | Нежилое помещение                 | 4.01           |                     |
| Н9             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.91           | Нежилое помещение                 | 4.91           |                     |
| Н10            | Кладовая   | -1                | 1              | 6.33           | Нежилое помещение                 | 6.33           |                     |

|     |          |    |   |      |                   |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| H11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.02 | Нежилое помещение | 4.02 |  |
| H12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.87 | Нежилое помещение | 3.87 |  |
| H13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | Нежилое помещение | 3.88 |  |
| H14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Нежилое помещение | 3.42 |  |
| H15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Нежилое помещение | 3.34 |  |
| H16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.44 | Нежилое помещение | 3.44 |  |
| H17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Нежилое помещение | 2.90 |  |
| H18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.13 | Нежилое помещение | 3.13 |  |
| H19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.23 | Нежилое помещение | 4.23 |  |
| H20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.27 | Нежилое помещение | 4.27 |  |
| H21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Нежилое помещение | 3.26 |  |
| H22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | Нежилое помещение | 3.29 |  |
| H23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.91 | Нежилое помещение | 3.91 |  |
| H24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Нежилое помещение | 3.93 |  |
| H25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Нежилое помещение | 3.67 |  |
| H26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 |  |
| H27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Нежилое помещение | 3.67 |  |
| H28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 |  |
| H29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Нежилое помещение | 3.67 |  |
| H30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Нежилое помещение | 4.64 |  |
| H31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Нежилое помещение | 4.73 |  |
| H32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Нежилое помещение | 3.48 |  |
| H33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое помещение | 3.10 |  |
| H34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Нежилое помещение | 3.42 |  |
| H35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Нежилое помещение | 3.57 |  |

|     |          |    |   |       |                   |       |  |
|-----|----------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| Н36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11  | Нежилое помещение | 5.11  |  |
| Н37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05  | Нежилое помещение | 4.05  |  |
| Н38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.21  | Нежилое помещение | 4.21  |  |
| Н39 | Кладовая | -1 | 1 | 4.56  | Нежилое помещение | 4.56  |  |
| Н40 | Кладовая | -1 | 1 | 8.19  | Нежилое помещение | 8.19  |  |
| Н41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65  | Нежилое помещение | 4.65  |  |
| Н42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.55  | Нежилое помещение | 4.55  |  |
| Н43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65  | Нежилое помещение | 4.65  |  |
| Н44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.07  | Нежилое помещение | 4.07  |  |
| Н45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.05  | Нежилое помещение | 4.05  |  |
| Н46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.44  | Нежилое помещение | 4.44  |  |
| Н47 | Кладовая | -1 | 1 | 3.96  | Нежилое помещение | 3.96  |  |
| Н48 | Кладовая | -1 | 1 | 3.39  | Нежилое помещение | 3.39  |  |
| Н49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.93  | Нежилое помещение | 4.93  |  |
| Н50 | Кладовая | -1 | 2 | 10.50 | Нежилое помещение | 10.50 |  |
| Н51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.29  | Нежилое помещение | 4.29  |  |
| Н52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.29  | Нежилое помещение | 4.29  |  |
| Н53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.05  | Нежилое помещение | 5.05  |  |
| Н54 | Кладовая | -1 | 2 | 4.83  | Нежилое помещение | 4.83  |  |
| Н55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.83  | Нежилое помещение | 4.83  |  |
| Н56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.83  | Нежилое помещение | 4.83  |  |
| Н57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00  | Нежилое помещение | 4.00  |  |
| Н58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.87  | Нежилое помещение | 3.87  |  |
| Н59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.93  | Нежилое помещение | 3.93  |  |
| Н60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.41  | Нежилое помещение | 3.41  |  |

|     |          |    |   |      |                   |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------|------|--|
| H61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.73 | Нежилое помещение | 3.73 |  |
| H62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.99 | Нежилое помещение | 3.99 |  |
| H63 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Нежилое помещение | 3.15 |  |
| H64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | Нежилое помещение | 3.03 |  |
| H65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Нежилое помещение | 3.78 |  |
| H66 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Нежилое помещение | 3.78 |  |
| H67 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Нежилое помещение | 3.78 |  |
| H68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Нежилое помещение | 3.78 |  |
| H69 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Нежилое помещение | 3.72 |  |
| H70 | Кладовая | -1 | 2 | 3.96 | Нежилое помещение | 3.96 |  |
| H71 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Нежилое помещение | 3.45 |  |
| H72 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Нежилое помещение | 4.38 |  |
| H73 | Кладовая | -1 | 2 | 3.73 | Нежилое помещение | 3.73 |  |
| H74 | Кладовая | -1 | 2 | 5.57 | Нежилое помещение | 5.57 |  |
| H75 | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | Нежилое помещение | 6.55 |  |
| H76 | Кладовая | -1 | 2 | 5.95 | Нежилое помещение | 5.95 |  |
| H77 | Кладовая | -1 | 2 | 5.41 | Нежилое помещение | 5.41 |  |
| H78 | Кладовая | -1 | 2 | 7.28 | Нежилое помещение | 7.28 |  |
| H79 | Кладовая | -1 | 2 | 6.82 | Нежилое помещение | 6.82 |  |
| H80 | Кладовая | -1 | 2 | 4.83 | Нежилое помещение | 4.83 |  |
| H81 | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Нежилое помещение | 6.14 |  |
| H82 | Кладовая | -1 | 2 | 3.54 | Нежилое помещение | 3.54 |  |
| H83 | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| H84 | Кладовая | -1 | 2 | 4.09 | Нежилое помещение | 4.09 |  |
| H85 | Кладовая | -1 | 2 | 5.03 | Нежилое помещение | 5.03 |  |

|      |   |    |   |        |                   |        |      |
|------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| Н86  | Кладовая  | -1 | 2 | 5.39   | Нежилое помещение | 5.39   |      |
| Н87  | Кладовая  | -1 | 2 | 4.66   | Нежилое помещение | 4.66   |      |
| Н88  | Кладовая  | -1 | 2 | 4.97   | Нежилое помещение | 4.97   |      |
| Н89  | Кладовая  | -1 | 2 | 4.83   | Нежилое помещение | 4.83   |      |
| Н90  | Кладовая  | -1 | 2 | 4.42   | Нежилое помещение | 4.42   |      |
| Н91  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 90.28  | Нежилое помещение | 86.49  | 3.32 |
|      |   |    |   |        | С/У               | 3.79   |      |
| Н92  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 134.10 | Нежилое помещение | 128.57 | 3.32 |
|      |   |    |   |        | С/У               | 5.53   |      |
| Н93  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н94  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н95  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н96  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н97  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н98  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н99  | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н100 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н101 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н102 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н103 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н104 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н105 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н106 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |
| Н107 | Машино-место                                      | 1  | 2 | 13.25  | Нежилое помещение | 13.25  |      |

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                   | 1 подъезд, тех.этаж                   | Общественное         | 10.08          |
| 2     | Тех.помещение                 | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 254.17         |
| 3     | Электрощитовая                | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 27.58          |
| 4     | Узел связи                    | 1 подъезд, тех.этаж                   | Техническое          | 10.89          |
| 5     | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 12.09          |
| 6     | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 15.34          |
| 7     | Коридор                       | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 76.56          |
| 8     | Тамбур-шлюз                   | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 14.62          |
| 9     | Колясочная                    | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 13.73          |
| 10    | ПУИ                           | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 3.57           |
| 11    | Помещение для почтовых ящиков | 1 подъезд , 1 этаж                    | Общественное         | 6.92           |
| 12    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 13    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 14    | Коридор                       | 1 подъезд , 2 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 15    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд ,3 этаж                     | Общественное         | 23.97          |
| 16    | Лестничная клетка             | 1 подъезд ,3 этаж                     | Общественное         | 14.76          |
| 17    | Коридор                       | 1 подъезд ,3 этаж                     | Общественное         | 51.25          |
| 18    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 19    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 20    | Коридор                       | 1 подъезд , 4 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 21    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 22    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 23    | Коридор                       | 1 подъезд , 5 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 24    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 25    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 26    | Коридор                       | 1 подъезд , 6 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 27    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 7 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 28    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 7 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 29    | Коридор                       | 1 подъезд , 7 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 30    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 8 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 31    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 8 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 32    | Коридор                       | 1 подъезд , 8 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 33    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 9 этаж                    | Общественное         | 23.97          |
| 34    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 9 этаж                    | Общественное         | 14.76          |
| 35    | Коридор                       | 1 подъезд , 9 этаж                    | Общественное         | 51.25          |
| 36    | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 10 этаж                   | Общественное         | 23.97          |
| 37    | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 10 этаж                   | Общественное         | 14.76          |
| 38    | Коридор                       | 1 подъезд , 10 этаж                   | Общественное         | 51.25          |



|    |                               |                     |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 39 | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 23.97  |
| 40 | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 14.76  |
| 41 | Коридор                       | 1 подъезд , 11 этаж | Общественное | 51.25  |
| 42 | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 23.97  |
| 43 | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 14.76  |
| 44 | Коридор                       | 1 подъезд , 12 этаж | Общественное | 51.25  |
| 45 | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 23.97  |
| 46 | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 14.76  |
| 47 | Коридор                       | 1 подъезд , 13 этаж | Общественное | 51.25  |
| 48 | Лифтовой холл                 | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 23.97  |
| 49 | Лестничная клетка             | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 14.76  |
| 50 | Коридор                       | 1 подъезд , 14 этаж | Общественное | 51.25  |
| 51 | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, тех.этаж | Общественное | 18.53  |
| 52 | Электрощитовая                | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 21.22  |
| 53 | Узел связи                    | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 16.47  |
| 54 | Тех.помещение                 | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 185.85 |
| 55 | ИТП+насосная                  | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 40.07  |
| 56 | Насосная пожаротушения        | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 8.88   |
| 57 | Коридор                       | 2 подъезд, тех.этаж | Техническое  | 5.40   |
| 58 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 22.78  |
| 59 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 60 | Коридор                       | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 31.86  |
| 61 | Тамбур                        | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 9.97   |
| 62 | Колясочная                    | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 11.20  |
| 63 | ПУИ                           | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 3.99   |
| 64 | Помещение для почтовых ящиков | 2 подъезд, 1 этаж   | Общественное | 8.44   |
| 65 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 66 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 67 | Коридор                       | 2 подъезд, 2 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 68 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 69 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 70 | Коридор                       | 2 подъезд, 3 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 71 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 72 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 73 | Коридор                       | 2 подъезд, 4 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 74 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 75 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 76 | Коридор                       | 2 подъезд, 5 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 77 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 78 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 79 | Коридор                       | 2 подъезд, 6 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 80 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 17.90  |
| 81 | Лестничная клетка             | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 14.33  |
| 82 | Коридор                       | 2 подъезд, 7 этаж   | Общественное | 37.74  |
| 83 | Лифтовой холл                 | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 17.90  |

|     |                   |                     |              |       |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 84  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 14.33 |
| 85  | Коридор           | 2 подъезд, 8 этаж   | Общественное | 37.74 |
| 86  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 17.90 |
| 87  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 14.33 |
| 88  | Коридор           | 2 подъезд, 9 этаж   | Общественное | 37.74 |
| 89  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 90  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 91  | Коридор           | 2 подъезд, 10 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 92  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 93  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 94  | Коридор           | 2 подъезд, 11 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 95  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 96  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 97  | Коридор           | 2 подъезд, 12 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 98  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 99  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 100 | Коридор           | 2 подъезд, 13 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 101 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 102 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 103 | Коридор           | 2 подъезд, 14 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 104 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 15 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 105 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 106 | Коридор           | 2 подъезд, 15 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 107 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 16 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 108 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 109 | Коридор           | 2 подъезд, 16 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 110 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 17 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 111 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 17 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 112 | Коридор           | 2 подъезд, 17 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 113 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 18 этаж  | Общественное | 17.90 |
| 114 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 18 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 115 | Коридор           | 2 подъезд, 18 этаж  | Общественное | 37.74 |
| 116 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 19 этаж  | Общественное | 17.92 |
| 117 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 19 этаж  | Общественное | 14.33 |
| 118 | Коридор           | 2 подъезд, 19 этаж  | Общественное | 23.06 |
| 119 | ИТП и насосная    | 3 подъезд, тех.этаж | Общественное | 37.78 |
| 120 | Электрощитовая    | 3 подъезд, тех.этаж | Общественное | 15.88 |
| 121 | Коридор           | 3 подъезд, тех.этаж | Общественное | 45.50 |

|   |                             |                  |  |            |
|---|-----------------------------|------------------|--|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1           |  |            |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования |  | Назначение |

|   |   |  |                        |
|---|---|--|------------------------|
| 1 | Блок-секция 2.1   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
|   | Блок-секция 2.2   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
|   | Подземная часть, Блок-секция 2.1                              | ВРУ-1, ЩС-1, ЩС-2  | Электроснабжение       |
|   | Подземная часть, Блок-секция 2.2                              | ВРУ-2, ВРУ-3, ЩС-1, ЩС-2   | Электроснабжение       |
|   | Подземная часть, Блок-секция 2.2                              | 2БКТП-10/0,4   | Электроснабжение       |
|   | Подземная и надземная части, Блок-секция 2.1, Блок-секция 2.2 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, хозяйственно-бытовая канализация К1, пожаротушение внутреннее, наружное пожаротушение, горячее водоснабжение | Водоснабжение          |
|   | Подземная и надземная части, Блок-секция 2.1, 2.2             | Система отопления Т1   | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.03.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.03.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>800 025 663,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810767100023215</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000651</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>813 841 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>199 549 029,97 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>614 291 970,03 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>109</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 332,01 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>439,73 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>520 872 997 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>22 188 944,5 руб.</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 010 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.685264550156022e+38

Владелец: **ООО СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ",  
КАРПОВ МАКСИМ МИХАЙЛОВИЧ, ТЮМЕНЬ  
ГОРОД**

Действителен: с 21.02.2025 по 21.05.2026